



*Bienvenue en*  
**TERRES  
d'AUXOIS**

**GÎTE DE LA BRENNE - UNCEY-LE-  
FRANC - TERRES AUXOIS**



**GÎTE DE LA BRENNE - UNCEY-LE-  
FRANC - TERRES AUXOIS**

Location de vacances pour 6 personnes à Uncey-Le-  
Franc - Terres Auxois

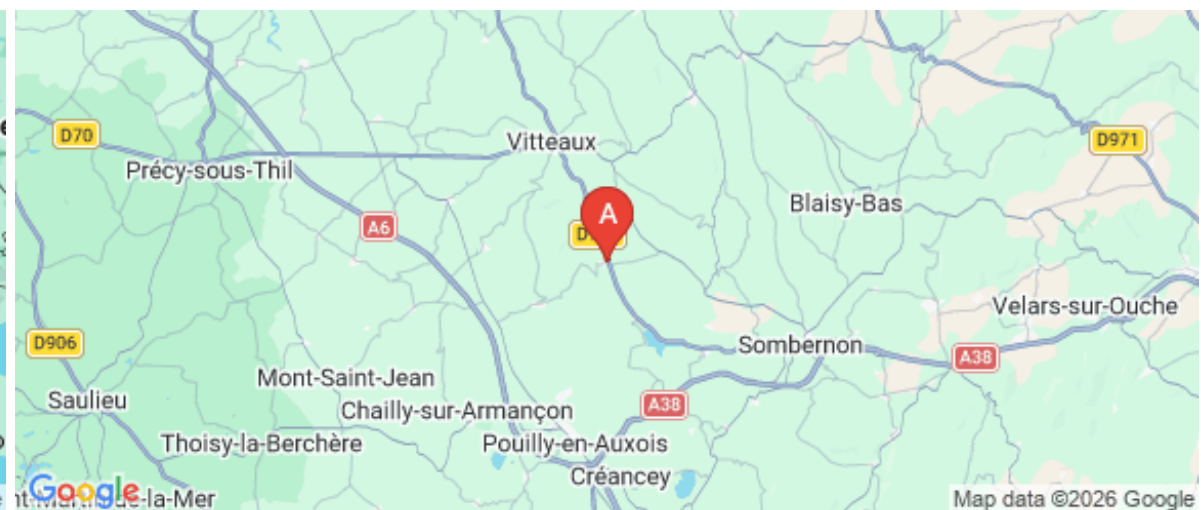
<https://gitedelabrenne-uncyey.fr>



## Gîte de la Brenne

☎ 06 76 65 40 05

**A** Gîte de la Brenne - Uncey-Le-Franc - Terres Auxois : 2, rue du moulin 21350 UNCEY-LE-FRANC





## Gîte de la Brenne - Uncey-Le-Franc - Terres Auxois

☆☆☆☆ 🌾



Maison



6

personnes



3

chambres



110

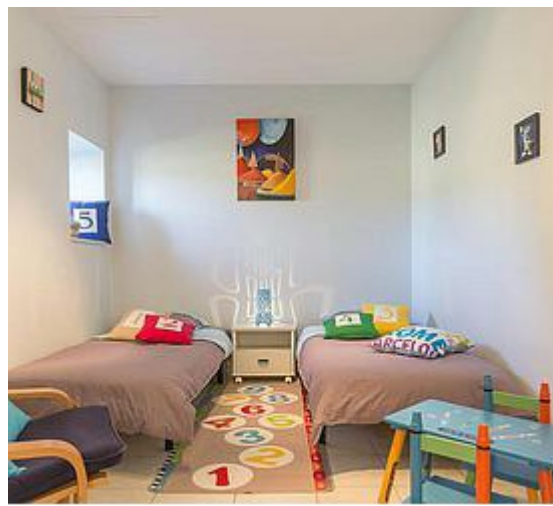
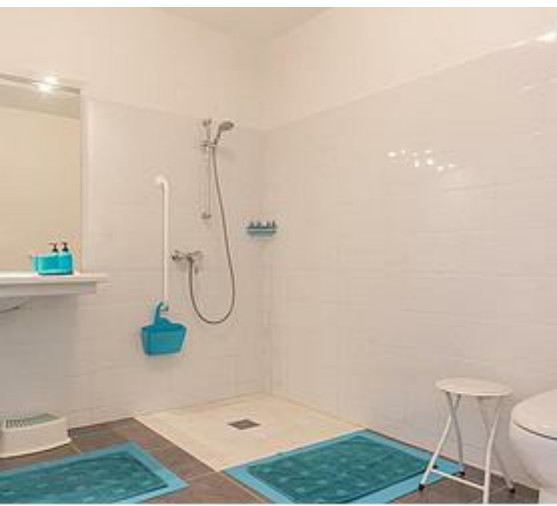
m<sup>2</sup>





Tout proche du parc zoologique et aquatique de l'Auxois et du lac de Grosbois avec plage, maison indépendante de plain-pied en pierres, entièrement rénovée et accessible aux personnes à mobilité réduite. Cuisine moderne équipée ouverte sur la salle à manger et le salon. 3 chambres agréables : une avec 1 lit 160x200, une avec 2 lits 90 et une chambre avec 1 lit 140 et sa salle de bains privative (baignoire et WC). TV dans le salon et une TV supplémentaire dans une chambre. Une seconde salle d'eau adaptée aux personnes handicapées avec WC. Lit bébé et chaise haute à disposition. Devant la maison, une vaste cour fermée de 500 m<sup>2</sup> avec coin pelouse permet à la fois de garer les véhicules et de profiter de l'extérieur. L'ancienne grange aménagée en salle de jeux non chauffée avec table de ping pong et baby foot vous offrira des moments de détente. La maison est équipée d'un poêle à bois et de radiateurs électriques en complément. Animaux admis, le ménage de fin de séjour (58€) est obligatoire et à régler au propriétaire en cas d'animal.

A proximité : canal de Bourgogne, Parc zoologique de l'Auxois (zoo, manèges et piscine en été), MuséoParc Alésia. Châteaux de Chateaufort en Auxois, Bussy Rabutin, Abbaye de Fontenay. Semur en Auxois, Flavigny-sur-Ozerain, belle cité médiévale connue pour ses ans. Réservoir de Grosbois : plage aménagée et surveillée en été. Roches de Beaume et de Saffres Possibilité navette de bus régulière pour aller visiter Dijon, la capitale des Ducs de Bourgogne. La route des Grands crus menant à Beaune.




## Pièces et équipements


<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains avec douche Sèche serviettes
<i>WC</i>	WC: 2 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Appareil à raclette Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Appareil à fondue Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Séjour	
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Poêle à bois
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Barbecue Jardin privé Local pour matériel de sport Terrain clos	Abri pour vélo ou VTT Cour Jardin Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement

 *Communs*

 *Activités*

 *Réseaux*    Accès Internet

 *Stationnement*    Parking

 *Services*    Location de draps et/ou de linge    Nettoyage / ménage

 *Extérieurs*    Table de ping pong

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

*Départ*

*Langue(s)  
parlée(s)*

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de  
paiement* Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances  
Espèces

*Ménage*

*Draps et Linge  
de maison*

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé

*Animaux  
domestiques* Les animaux sont admis.

## Tarifs (au 18/03/26)

Gîte de la Brenne - Uncey-Le-Franc - Terres Auxois

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 05/01/2026 au 03/04/2026				400€
du 04/04/2026 au 27/06/2026				490€
du 27/06/2026 au 29/08/2026				650€
du 29/08/2026 au 03/10/2026				490€
du 03/10/2026 au 17/10/2026				400€
du 17/10/2026 au 31/10/2026				490€
du 31/10/2026 au 19/12/2026				400€
du 19/12/2026 au 02/01/2027				490€

# Mes recommandations

Toutes les activités et loisirs

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME DES TERRES D'AUXOIS  
TERRES-AUXOIS.FR

Bienvenue en  
**TERRES  
d'AUXOIS**



## Champignonnière de Dijon

☎ 06 79 92 45 94

Hameau de Corcelotte

🌐 <https://champignonneriedijon.fr>

3.7 km

📍 SAINT-MESMIN



Blandine et Luc auront le plaisir de vous accueillir au restaurant de la champignonnière. Tous nos plats sont faits maison à partir des champignons de notre culture et des légumes du parc dans un cadre soigné historique et authentique. Nous disposons de 2 salles de restauration, une du XIII<sup>ème</sup> siècle, une autre du XVIII<sup>ème</sup> siècle.



## Hubert Anceau - cuisinier à domicile, animateur d'ateliers cuisine

☎ 03 80 31 88 86

18, rue de Tivoli

📍 DIJON



Hubert Anceau propose des ateliers culinaires depuis 1997, chez vous à votre domicile, sur votre lieu de séjour ou dans tout autre espace équipé d'une cuisine, pour uniquement des groupes constitués de 6 à 8 personnes, propose également des démonstrations culinaires et culturelles à thèmes ouverte jusqu'à 50 personnes.



## Contre-réservoir de Grosbois

☎ 03 80 33 33 44

RD905

4.2 km

📍 GROSBOIS-EN-MONTAGNE



Facile d'accès et en pleine nature, le contre-réservoir de Grosbois a tout pour plaire ! Entouré de collines, de bois et de prés, cette construction, créée en 1830 pour alimenter en eau le canal de Bourgogne, offre un beau point de vue. Le contre-réservoir de 15 hectares est maintenant aménagé et propose des tables de pique-nique permettant de faire une pause pour manger un morceau. Un espace restauration, avec plusieurs choix de plats pour le midi et de friandises tout au long de la journée est à votre disposition. Dans cet endroit agréable et familial, on peut également pratiquer plusieurs activités, comme la pétanque, le volley-ball, différents jeux de plage ou encore pêcher. Un sentier découverte avec 7 balcons d'observations de la faune et de la flore intéressera tous les amoureux de la nature ou de la petite randonnée.



## Autour de Hauteroche

17.3 km



Sur cette balade atypique, la voie romaine qui parcourt la crête entre deux vallons propose un panorama magnifique permettant d'apercevoir les villages de Darcey et de Flavigny-sur-Ozerain. Terrain d'escalade réputé, cette promenade autour des falaises d'Hauteroche requiert de bonnes chaussures mais également de bons mollets.

